**嘉祥玖贡置业有限公司**

**2025年中期财务等重大信息公开**

**一、公司基本情况**

**（一）企业简介**

**嘉祥玖贡置业有限公司是山东公用置业有限公司与九巨龙房地产开发集团各出资50%设立的企业，成立于2018年8月22日，注册资本金2000万元。经营范围包括房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）**

**公司以“树立品牌形象，建设优质工程，打造诚信企业”为宗旨，一贯坚持以“市场为导向、开发为重点、经营为龙头、质量为根本”的开发理念和经营方针，致力于开发精品楼盘，优化嘉祥人居环境，精心为客户提供全方位、高品质的良好服务，走品牌化发展道路，开发项目以典雅恢弘的建筑，匠心独运的设计。**

**公司开发项目为嘉祥公用丨九巨龙·山水龙城，位于嘉祥县嘉祥街道，小区坐拥优越的青山绿水资源---萌山公园、萌山湖，“依山、傍水、拥湖、赏园”的同时，也规划设计了和项目浑然一体的园内景观。基于对高端人居的深刻洞察，打造智能化社区，聚焦城市高端科技，小区内安装社区直饮水系统、智能入户、社区安防系统、可视对讲、快递智能收发系统、社区WIFI系统，科技融入社区的每一个角落。**

**（二）企业基本信息**

**企业名称：嘉祥玖贡置业有限公司**

**注册地址：山东省济宁市嘉祥县获麟街115号（自来水公司院内）3号楼二楼东侧北首第一间**

**登记机关：济宁市嘉祥县行政审批服务局**

**经营范围：房地产开发经营**

**企业类型：其他有限责任公司**

**成立日期：2018年08月22日**

**（三）机构设置**

**公司设董事会，成员5人；设总经理1人；设6个部室、1个项目部，分别为：综合部、财务部、工程部、成本部、采购部、销售部、山水龙城项目部。**

**二、主要会计数据和财务指标**

|  |
| --- |
|  **单位：万元** |
| **项目** |  **本期金额** |  **年度预算目标** |  **预算完成情况** |  **上年同期** |
| **营业总收入** | **34,985.00** | **82,344.16** | **42.49%** | **34,583.00** |
| **营业总成本** | **27,746.00** | **65,812.27** | **40.56%** | **26,528.00** |
| **利润总额** | **7,229.00** | **16,537.00** | **43.71%** | **8,070.00** |
| **净利润** | **5,422.00** | **12,402.75** | **43.72%** | **6,588.00** |
| **资产总额** | **217,335.00** | **174,670.48** | **124.43%** | **229,365.00** |
| **负债总额** | **201,567.00** | **151,921.42** | **132.68%** | **222,924.00** |
| **所有者权益** | **15,768.00** | **22,749.06** | **69.31%** | **6,441.00** |

**三、财务预算执行情况**

**2025年中期累计实现营业收入3.5亿元，较全年预算目标8.23亿元完成42.49%；累计实现利润总额0.72亿元，较全年预算目标1.65亿元完成43.71%；6月底资产负债率92.7%，比去年同期的97.2%下降了4.5个百分点。**

**四、2025年度中期内发生的重大事项及对公司的影响**

**嘉祥玖贡置业有限公司2025年度中期内未发生重大事项。**